

物件番号 **127**

空き家物件 (筑後市空き家バンク)

51-04

行政区 中牟田



価格 (売買)		400 万 円/坪	
所在地		筑後市中牟田600,167,622-28	
建物 (家屋番号)		筑後市中牟田600 (600番)	
交通		船小屋駅 45分 西鉄 バス停 0	分徒歩 3700 0 m
土地面積		894.97 m ²	坪数 270.72 坪
建物	構造規模	木造トタン葺平屋建	用途 農家住宅
	延床面積	157.57 m ²	47.66 坪
	登記面積	154.54 m ²	46.74 坪
	倉庫	155.54 m ²	47.05 坪
土地権利		所有権	地目 宅地
都市計画		未線引区域	用途地域 用途指定無
建ぺい率		70 %	容積率 200 %
他の制限			設備 灯油給湯
築年月		149 年 M元年	リフォーム年月
土地形・斜面		平坦	
現況・街並		空き家 H29年10月	引渡日 H31年7月以降
接道状況		3m道路(建基法未判定道路) 10m接道	
買い物		トライアル店 18分徒歩	1,500 m
保育園		保育園 9分徒歩	750 m
小学校		下妻小学校 24分徒歩	1,900 m
中学校		筑後中学校 40分徒歩	3,300 m
備考	電気	九州電力	
	ガス	個別プロパン	
	上水道・井戸	井戸・ポンプ	
	トイレ排水施設	浄化槽(水洗トイレ)	
	雨水排水	側溝 有	
駐車台数		3台	

【備考】 区費有・無 円/月

・一部農地法5条申請必要
・引き渡しは平成31年7月以降

