

報道機関各位

担 当 都市対策課 都市再生整備担当 山下

TEL/FAX 0942-48-1969 / 0942-54-0335

E-MAIL toshisaisei@city.chikugo.lg.jp

学生ワークショップを開催します！

『ほっと暮らせる駅前リビング～私の居場所プロジェクト～』



これまでのワークショップの様子



今回作製予定の看板(イメージ)



今回作製予定のイス(イメージ)

J R羽犬塚駅周辺地区において、官民が連携し持続可能で魅力あるまちづくりを推進するため、『社会実験実施に向けた学生ワークショップ』を実施します。

■名 称	社会実験実施に向けた学生ワークショップ (ほっと暮らせる駅前リビング ～私の居場所プロジェクト～)
■日 時	1日目：令和7年8月20日(水) 10:00～15:00 2日目：令和7年8月21日(木) 10:00～15:00
■場 所	停車場公民館 (筑後市大字山ノ井 181-22)
■主 催	筑後市、J R 羽犬塚駅周辺地区エリアプラットフォーム
■後 援	福岡県
■参加者	・福岡県立八女高校、福岡県立八女工業高校の生徒 ・久留米大学の学生 ・福岡県まちづくり専門家 ・市職員 【合計：15名程度を予定】
■目 的	令和4年3月に策定した『J R 羽犬塚駅周辺地区まちづくりビジョン』では「防災まちづくり」や「駅前エリア活性化」を目標に掲げ、官民が連携し様々な取り組みを行っています。令和6年3月に筑後市が『J R 羽犬塚駅周辺地区都市再生整備計画』を策定し、今後、駅前広場の再編や諏訪通りの再整備、公園整備等の整備を実施する予定です。 このような背景を受け、今後、より魅力的で活力が兼ね備わった駅前空間を創出するために、駅前の公共空間等を活用しながら社会実験を実施するも

令和7年8月15日

	のです。社会実験を通じて、地元に着した民間事業者やまちづくりプレイヤーを発掘し、持続可能なまちづくりを推進する体制づくりを目指します。
■経 緯	・令和3年7月：まちづくりビジョン策定に着手 ・令和4年3月：まちづくりビジョンを策定 ・令和4年-6年：清掃活動や防災マップ作成、羽犬塚キッズフェスタ、多世代交流イベントなど様々な取り組みを継続して実施。 ・令和6年3月：JR 羽犬塚駅周辺地区都市再生整備計画を策定 ・令和6年10月：まちづくりシンポジウム（1回目） ・令和6年12月：社会実験実施に向けたWS（1回目） ・令和7年1月：社会実験実施に向けたWS（2回目） ・令和7年2月：社会実験実施に向けたWS（3回目） ・令和7年3月：まちづくりシンポジウムⅡ（2回目） ・令和7年6月：社会実験実施に向けたWS（4回目） ・令和7年7月：社会実験実施に向けたWS（5回目） ・令和7年7月：社会実験実施に向けたWS（6回目） ・<u>令和7年8月：社会実験実施に向けた学生WS（今回）</u> ・令和7年9月：まちづくりシンポジウムⅢ（予定） ・令和7年10月4日～：社会実験実施（予定）
■内 容	これまで社会実験に関する企画や検討を地域の方と一緒に考えてくれた学生と、令和7年10月4日から実施する社会実験に向け、社会実験中に使用するイスや看板（ファニチャー類）等と一緒に作製するものです。
■特 徴	これまで羽犬塚駅前「便利なまちの玄関口」としての役割を求められてきましたが、これからは「便利さ」だけでなく、「居心地の良さ」や「ほっとする」事が求められているようです。つまり、家庭と職場（学校）の他に、サードプレイスと呼ばれる「素の自分でいられる場所」が大切になっています。 今回の社会実験では、多様な世代のインフォーマルコミュニケーションを育む場として、「まちのリビング」のような気兼ねなく過ごせる空間作りを目指します。
■その他	JR 羽犬塚駅周辺地区社会実験実施計画書



JR羽犬塚駅周辺地区 社会実験実施計画書

令和7年3月



1

社会実験の目的

■背景

- ・令和4年3月に策定した『JR羽犬塚駅周辺地区まちづくりビジョン』では、「防災まちづくり」や「駅前エリアの活性化」を目標に掲げ、現在、JR羽犬塚駅周辺地区エリアプラットフォームが主体となって、様々なまちづくりの取組みを行っています。
- ・令和6年3月に、筑後市が『JR羽犬塚駅周辺地区都市再生整備計画』を策定し、今後、「駅前広場の再編」や「諏訪通りの再整備」、「高架下の活用」、「筑後市中央児童公園のリニューアル」等の整備を実施する予定です。

■目的

- ・このような背景を受け、今後、より魅力的で活力が兼ね備わった駅前空間を創出するために、駅前の公共空間を活用した社会実験を実施するものです。

■社会実験を経て

- ・社会実験の結果を踏まえ、公共空間活用ガイドライン等を取りまとめ、持続可能なまちづくりにつなげるものとします。
- ・また、社会実験を通じて、地元に着目した民間事業者やまちづくりのプレーヤーを発掘し、利用者や事業者の目線で、民間主導のもとエリアマネジメントを推進する体制づくりを目指します。

2

社会実験の方向性

■「便利なまちの玄関」から「心地よいまちのリビング」へ

- ・私たちは、自動車で郊外店舗などを利用する形で「便利なまち」づくりを進めてきました。さらにEコマースによって、好きな時間に自由に買物ができるようにもなりました。その結果、商店街は衰退し、駅前の空間は、人の往来はありますが、人が立ち寄らない場所になっています。
- ・これまで駅前は「便利なまちの玄関」としての役割を求められてきましたが、そろそろ価値観を転換するタイミングに来ているのではないのでしょうか。これからの駅前には、「便利さ」ではなく、「居心地のよさ」や「ほっとする」ことが求められているようです。
- ・つまり、家庭と職場の他に、サードプレイスと呼ばれる「素の自分でいられる場所」が大切になっています。また、ひとり一人にとって安心して過ごせる場所が、求められています。
- ・よって、多様な世代のインフォーマルコミュニケーションを育む場として、「まちのリビング」のような気兼ねなく過ごせる駅前空間づくりを目指します。

3 社会実験の内容(案)

「駅前リビング」社会実験(仮)

「『駅前リビング』社会実験(仮)」では、JR 羽犬塚駅周辺に、筑後市が新しい場を整備し(仮設)、その場所を市民の方々が利用したり、そこで市民や事業者の方々が催しなどの活動を行ったりすることで、どのような憩いや賑わい、交流などが生まれるか、検証を行います。



憩いや賑わい、交流が生まれる? : 来訪者

利用や催しの実施(販売、イベント): 市民・事業者

新しい場の整備(空間デザイン、設え): 行政

場所	期間	コンセプト	実施内容
羽犬塚駅待合室	1 ヶ月	●ゆったりすごせる 待合空間	・カウンター席、 ベンチ ・土産物等の販売
日若屋空地	1 ヶ月	●多様な世代が 立ち寄る場所 ●まちの顔となる シンボリックな場	・休憩スペース＋ カードゲームなど ・キッチンカー ・フォトスポット
諏訪通り歩道	10 日間	●ちょっと休憩できる 居心地のよい場所	・休憩スペース＋ 植栽(花)
パチンコ屋跡地 駐車場	10 日間 (うち 2 日)	●みんなが集い、 交流する場所	・日中： 子ども向けイベント ・夕方～夜： 飲食イベント
停車場公民館	10 日間 (うち 5 日程度)	●子どもから高齢者 までの学びと交流の 場所	・生涯学習・体験学習 関係の講座 ・子ども向けイベント

3

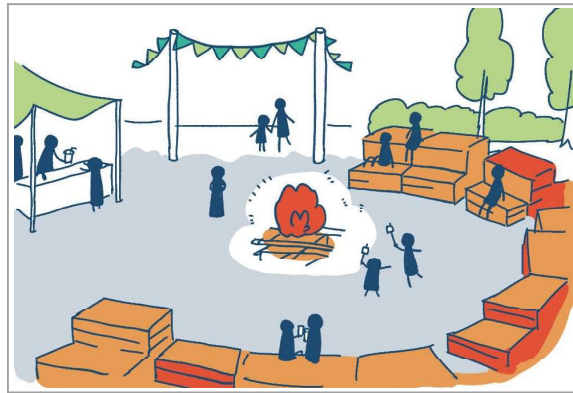
羽犬塚駅待合室

ゆったりすごせる待合空間

- ・一人でも座りやすい外向きのハイカウンター席
- ・ゆっくりと過ごせるベンチ
- ・土産物等の販売



パチンコ屋跡地駐車場、諏訪通り歩道



日若屋空地



停車場公民館

子どもから高齢者までの学びと交流の場所

- ・生涯学習・体験学習関係の講座
- ・子ども向けイベント



諏訪神社



筑後中央児童遊園



羽犬塚駅

諏訪通り

日若屋

4

社会実験検討の経緯

令和6（2024）年10月26日（土）14：00～16：30

まちづくりシンポジウム

第1部高尾 忠志氏、黒瀬 武史氏、福田 忠昭氏による基調講演

第2部対話型ディスカッション

「官民が連携した持続可能で魅力あるまちづくり」



令和6（2024）年12月22日（日）10：00～12：00

第1回ワークショップ

まちづくり事例のインプットやまちあるき（現地調査）を行い、社会実験でやってみたいことの共有を行いました。



令和7（2025）年1月19日（日）10：00～12：00

第2回ワークショップ

社会実験の具体的な企画案（場所、対象、内容など）、タイトル（コンセプト）、アピールポイントをグループで考えました。



令和7（2025）年2月16日（日）10：00～12：00

第3回ワークショップ

具体的な5つの実施場所において、具体的な場所のイメージを検討し、そのために必要な準備や運営について検討しました。



令和7（2025）年3月27日（木）14：00～16：30

まちづくりシンポジウム

2024度のワークショップで検討してきた内容を発表しました。

『JR 羽犬塚駅周辺地区社会実験実施計画書』

令和7年3月

発行：筑後市・JR 羽犬塚駅周辺地区エリアプラットフォーム

お問い合わせ

事務局：筑後市 建設経済部 都市対策課

〒833-8601 福岡県筑後市大字山ノ井 898 番地 TEL：0942-53-4111（代表）FAX：0942-52-5928