

地域計画

策定年月日	令和7年3月24日
更新年月日	令和7年9月26日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	筑後市 402117
地域名 (地域内農業集落名)	古川地区 (桑鶴、溝口町、溝口南、北長田、久恵、鶴田、新溝)

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	282.13 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	231.86 ha
② 田の面積	197.35 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	34.51 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)遊休農地面積〇〇ha	

(2) 地域農業の現状及び課題

当地区は、農業者の高齢化が進んでいるが、法人Aや認定農業者等が中心となり、非農家所有の農地や離農者の農地等を借り受けて耕作している。

九州自動車道より東側の八女市との境付近の農地については、一部は八女法人Aが借り受けて耕作しているが、八女市の個人耕作者が多い状況であり集約化が進んでいない。

また、広域で耕作されている法人Aと認定農業者への集約率が約73.2%と非常に高いが、農地が分散していることから、効率化のために面的集約を検討していく必要がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

法人においては、米・麦・大豆中心の経営に加え、露地野菜や施設野菜等の生産拡大を進めていき、複合経営の安定化を図る。また、後継者のいない施設園芸農家の将来的な担い手となることも模索していく。

認定農業者等においては、米・麦・大豆のほか、現在作付けしている茶や施設園芸の維持・拡大をめざす。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構を活用し、担い手(認定農業者や農業法人)への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	73.2	%	将来の目標とする集積率
			75 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
現在、農事組合法人や認定農業者が耕作されている農地は、今後も維持していき、将来的に離農があった場合は、認定農業者や農事組合法人等への集約を図っていく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理事業を活用し、担い手への農地集積を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
離農する農家や規模縮小の意向のある農家及び個人間での利用権設定をされている農地については、契約の終期を迎え次第、農地中間管理機構を通じて集約を図る。
(3)基盤整備事業への取組
当地区は、平成3年度から平成14年度にかけて県営ほ場整備事業（筑後東部地区）を実施している。 受益面積：215 ha
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
今後の担い手不足の解消のため、集落内の青壮年層及び定年退職予定者、施設園芸の新規就農者を、将来的に農事組合法人等、地域の担い手として確保していき、農地の保全、経営の安定に繋げていく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
特に取り組む予定はなし。

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください）

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④輸出	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨その他	
【選択した上記の取組内容】				

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者 （氏名・名称）	現状			10年後 （目標年度：令和 年度）				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	- ha		ha	ha		
			ha	- ha		ha	ha		
	別紙1のとおり		ha	- ha		ha	ha		
			ha	- ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	- ha		ha	ha		
			ha	- ha		ha	ha		
			ha	- ha		ha	ha		
			ha	- ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	0経営体		0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

5 農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

番号	事業体名 （氏名・名称）	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
1	認農	古川認農1	観葉植物	0.51 ha	ha	観葉植物	0.51 ha	ha		
2	認就	古川認就1	ナス	0.44 ha	ha	ナス	0.44 ha	ha		
3	認農	古川認農2	茶	3.04 ha	ha	茶	3.04 ha	ha		
4	認農	古川認農3	イチゴ	0.48 ha	ha	イチゴ	0.48 ha	ha		
5	認農	古川認農4	イチゴ	0.40 ha	ha	イチゴ	0.40 ha	ha		
6	利用者	古川利用1	米・麦	1.73 ha	ha	米・麦	1.73 ha	ha		八女市
7	認農	古川認農5 古川認農6	茶	2.44 ha	ha	茶	2.44 ha	ha		共同
8	認農	古川認農7	菊	1.48 ha	ha	菊	1.48 ha	ha		
9	認農	古川認農8	菊・米・麦	2.56 ha	ha	ぶどう・米・麦	2.56 ha	ha		
10	認農	古川認農9	イチゴ・米・麦	1.74 ha	ha	イチゴ・米・麦	1.74 ha	ha		八女市
11	利用者	古川利用2	トマト	0.29 ha	ha	トマト	0.29 ha	ha		
12	認農	古川認農10	イチゴ・米・麦	0.70 ha	ha	イチゴ・米・麦	0.70 ha	ha		
13	認農	古川認農11	イチゴ	0.92 ha	ha	イチゴ	0.92 ha	ha		
14	認就	古川認就2	トマト	0.43 ha	ha	トマト	0.43 ha	ha		
15	認農	古川認農12	ナス等	1.25 ha	ha	ナス等	1.25 ha	ha		
16	認農	古川認農13 古川認農14	茶	3.91 ha	ha	茶	3.91 ha	ha		共同
17	認農	古川認農15	ナス	1.05 ha	ha	ナス	1.05 ha	ha		
18	認農	古川認農16(1) 古川認農16(2)	イチゴ	0.40 ha	ha	イチゴ	0.40 ha	ha		共同
19	認農	古川認農17(1) 古川認農17(2)	米・麦	4.49 ha	ha	米・麦	4.49 ha	ha		共同
20	認就	古川認就3	トマト	0.28 ha	ha	トマト	0.28 ha	ha		
21	認就	古川認就4	ナス	0.30 ha	ha	ナス	0.30 ha	ha		
22	利用者	古川利用3	花木	0.40 ha	ha	花木	0.40 ha	ha		
23	認農	古川認農18	ナス	0.39 ha	ha	ナス	0.39 ha	ha		
24	認農	古川認農19 古川認農20	トマト	0.78 ha	ha	トマト	0.78 ha	ha		共同
25	認農	古川認農21(1) 古川認農21(2)	イチゴ・米・麦	0.60 ha	ha	イチゴ・米・麦	0.60 ha	ha		
26	認農	古川認農22	アスパラガス等	2.13 ha	ha	アスパラガス等	2.13 ha	ha		
27	認農	古川認農23 古川認農24	米・麦等	23.03 ha	ha	米・麦等	23.03 ha	ha		
28	認農	古川認農25	菊	1.04 ha	ha	菊	1.04 ha	ha		
29	利用者	古川利用4	米	0.51 ha	ha	米	0.51 ha	ha		八女市
30	利用者	古川利用5	麦	0.87 ha	ha	麦	0.87 ha	ha		八女市
31	認農	古川認農26(1) 古川認農26(2)	イチゴ・米・麦	2.13 ha	ha	イチゴ・米・麦	2.13 ha	ha		
32	認農	古川認農27	ナス	0.50 ha	ha	ナス	0.50 ha	ha		

33	認農	法人A	米・麦・大豆 キャベツ セロリ等	103.4 ha	ha	米・麦・大豆 キャベツ セロリ等	103.4 ha	ha		
34	認農	八女法人A	米・麦・大豆	5.37 ha	ha	米・麦・大豆	5.37 ha	ha		八女市
35	認農	古川認農28	イチゴ	0.30 ha	ha	イチゴ	0.30 ha	ha		広川町
36	認就	古川認就5	イチゴ	0.37 ha	ha	イチゴ	0.37 ha	ha		八女市
37	認農	古川認農29(1) 古川認農(2)	肥育牛 米・麦	2.84 ha	ha	肥育牛 米・麦	2.84 ha	ha		
38				ha	ha		ha	ha		
39				ha	ha		ha	ha		
40				ha	ha		ha	ha		
41				ha	ha		ha	ha		
42				ha	ha		ha	ha		
43				ha	ha		ha	ha		
44				ha	ha		ha	ha		
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
48				ha	ha		ha	ha		
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		
	計	37経営体		173.47 ha	0 ha		173.47 ha	0 ha		