

物件番号 **267**

空き家物件 (筑後市空き家バンク)

22- 14

行政区 大和



価格 (売 買)		170 万円 31,504円/坪		室内は傷んでいる為、 新築用地として売却	
所在地		筑後市西牟田6375-35			
建物 (家屋番号)		筑後市西牟田6375-35 (6375番35)			
交通		JR西牟田駅 11 分徒歩 800 m			
土地面積		178.41 m ²		坪数 53.96 坪	
建 物	構造規模	木造S瓦葺二階建		用途 一般住宅	
	延床面積	157.22 m ²		47.55 坪	
	登記面積	163.72 m ²		49.52 坪	
	倉庫				
土地権利		所有権		地 目 宅 地	
都市計画		未線引区域		用途地域 無指定	
建ぺい率		70 %		容積率 200 %	
他の制限				設備 ガス給湯	
築年月		54 年 S47年 1972年		リフォーム年月	
土地形・斜面		平坦			
現況・街並		空き家 年月~		引渡日 相談	
接道状況		3m道路(建基法43条但し書) 9m接道			
買い物		マミーズ赤坂店		21 分徒歩 1,700 m	
保育園		輝 保育所		14 分徒歩 1,100 m	
小学校		筑後北小学校		16 分徒歩 1,300 m	
中学校		筑後北中学校		18 分徒歩 1,500 m	
備 考		電 気		九州電力	
		ガ ス		個別プロパン	
		上水道・井戸		上水道	
		トイレ排水施設		汲み取り	
		雨 水 排 水		側溝 有	
		駐車台数		1 台	
【備考】		区 費 有・無 円/月			